



Agence de la  
*Côte d'Opale*

## HONORAIRES DE TRANSACTION – BAREME OFFICIEL

A compter du 17/12/2020

PRIX DE VENTE	Honoraires TTC (TVA 20%) *
De 0 à 49 999 €	5 000 €
De 50 000 à 74 999 €	6 000 €
De 75 000 à 99 999 €	7 000 €
De 100 000 à 124 999 €	8 000 €
De 125 000 à 149 999 €	9 000 €
De 150 000 à 174 999 €	10 000 €
De 175 000 à 199 999 €	11 000€
De 200 000 à 224 999 €	12 000€
De 225 000 à 249 999 €	12 500€
De 250 000 à 299 999 €	5 % du montant de la transaction
A partir de 300 000 €	4 % du montant de la transaction

### **HONORAIRES DE TRANSACTION TTC à la charge du Vendeur**

*Délégation de Mandat : les honoraires applicables sont ceux de l'agence détentrice du mandat.*

## HONORAIRES DE GESTION – BAREME OFFICIEL

A compter du 17/12/2020

5,00% H.T. des sommes encaissées reversées aux propriétaires.

## HONORAIRES DE LOCATION – BAREME OFFICIEL

A compter du 17/12/2020

*Répartis à parts égales entre le Bailleur et le Locataire, conformément à la Législation*

	Honoraires TTC
Visite, négociation et entremise, constitution du dossier et rédaction du bail	1 loyer hors charges
Etat des lieux	Moins de 70m <sup>2</sup> : 216,00 € Plus de 70m <sup>2</sup> : 252,00 €

SAS au capital de 5.000€ dont le siège social est situé 15 rue Georges Pompidou – 62930 Wimereux, immatriculée au RCS Boulogne sur mer sous le numéro 890.404.783, exerçant l'activité d'agence immobilière (transaction, gestion, syndic), titulaire d'une carte professionnelle délivrée par la CCI de Calais sous le numéro CPI 6203 2020 000 000 00, et d'une garantie financière de 110.000€ auprès d'Axa France IARD – 313 Terrasses de l'Arche – 92727 Nanterre Cedex (non détention de fonds).